



ООО ХК «СДС-Энерго»  
пр. Октябрьский 53/2, г. Кемерово, 650066  
Тел.: (3842) 57-42-02  
office@sdsenergo.ru, sdsenergo.ru

**Строительство КЛ 10 кВ  
от ПС 110 кВ Керамзитовая для ТСО Сибирь  
(ПИР- 2020г., СМР, ввод-2021г.)**



ООО ХК «СДС-Энерго»  
пр. Октябрьский 53/2, г. Кемерово, 650066  
Тел.: (3842) 57-42-02  
office@sdsenergo.ru, sdsenergo.ru

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**по объекту инвестиционной программы**  
**«Строительство КЛ 10 кВ от ПС 110 кВ Керамзитовая»**

ООО ХК «СДС-Энерго» является сетевой компанией и в своей работе в сфере технологического присоединения к электрическим сетям руководствуется «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861.

ООО «ТСО «Сибирь» подало заявку №1-ТП/2020 в ООО ХК «СДС-Энерго» на технологическое присоединение КВЛ-10 кВ с максимальной мощностью 2000 кВт.

В соответствии с заявкой ООО ХК «СДС-Энерго» заключило договор с ООО «ТСО «Сибирь» об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 31.03.2020 №1-ТП/2020. Плата за технологическое присоединение заявителя рассчитана по утвержденным стандартизированным тарифным ставкам в соответствии с Постановлением РЭК КО № 894 от 31.12.2019 года и составляет 772,01 тыс. руб. (без НДС). При расчете использовались ставки С1 – 11,14 тыс. руб. (без НДС) и С3 –  $4\ 227,062 * 0,18 = 760,87$  тыс. руб. (без НДС).

Для осуществления технологического присоединения необходимо строительство мероприятий «последней мили» КЛ 10 кВ от ПС 110 кВ Керамзитовая до опоры №1 заявителя протяженностью 0,18 км.

Выполнение мероприятий по проектированию и строительству КЛ 10 кВ от ПС 110 кВ Керамзитовая до опоры №1 заявителя планировалось осуществить в 2020 году. Для выполнения работ по проектированию был заключен договор подряда №П-33/2020-П от 31.08.2020г. с ООО «Электротехпроект» на сумму 86,90 тыс. руб. (без НДС).

В 2020 году работы по проектированию были выполнены в полном объеме. В 2020 году осуществить строительство КЛ 10 кВ от ПС Керамзитовая до опоры №1 заявителя было невозможно, по причине невыполнения работ по строительству опоры №1 со стороны заявителя.

Строительство КЛ 10 кВ от ПС 110 кВ Керамзитовая до опоры №1 заявителя планируется осуществить в 2021 году. Стоимость освоения в 2021 году составит 685,11 тыс. руб. (без НДС).

Главный инженер филиала

ООО ХК «СДС-Энерго» - «Прокопьевскэнерго»



Д.В. Владимиров

**ДОГОВОР**  
об осуществлении технологического присоединения  
к электрическим сетям  
№1-ТП/2020

г. Кемерово

31 103.2020г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Территориальная сетевая организация «Сибирь» (ООО «ТСО «Сибирь»)**, именуемое в дальнейшем «**Заявитель**», в лице генерального директора Юсупова Шамила Таировича, действующего на основании устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «СДС – Энерго» (ООО ХК «СДС – Энерго»)**, именуемое в дальнейшем «**Сетевая организация**», в лице генерального директора Чупахина Евгения Валентиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при дальнейшем совместном упоминании именуемые «**Стороны**» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) проектируемой КВЛ-10кВ, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 2000 (кВт);

категория надежности III;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 10 (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения проектируемой КВЛ-10кВ, расположенной (которые будут располагаться) на земельном участке в границах кадастрового квартала 42:24:0101015.

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии 20 метров

от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года, дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

## II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 3 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее 2 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 2 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2019 №894 и составляет 926 413,42 (Девятьсот двадцать шесть тысяч четыреста тринадцать рублей 42 копейки) рублей, в том числе НДС (20%) в размере 154 402,24 (Сто пятьдесят четыре тысячи четыреста два рубля 24 копейки) рубля

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: 100 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

#### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя

#### V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

#### VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

#### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Сетевая организация:**

**ООО ХК «СДС-Энерго»**

Юридический адрес: 650000,  
г. Кемерово, пр-т Октябрьский 53/2, оф.  
401

Почтовый адрес: 650000, г. Кемерово, а/я  
827

ИНН 4250003450 КПП 420501001,

ОГРН 1064250010241

р/с 40702810226000100152 в

Кемеровском отделении № 8615 ПАО

Сбербанк

к/с 30101810200000000612, БИК  
043207612

**Заявитель:**

**ООО «ТСО «Сибирь»**

Юридический адрес: 650036, Россия, г.  
Кемерово, ул. Терешковой, д. 39, корпус 3,  
оф. 301

Почтовый адрес: 650036, Россия, г.  
Кемерово, ул. Терешковой, д. 39, корпус 3,  
оф. 301

ИНН 4205282579 КПП 420501001,  
р/с 407 028 105 200 700 060 52 в Филиале  
№5440

Банка ВТБ 24 (ПАО)

к/с 301 018 104 500 400 00719, БИК 045 004  
719

**Генеральный директор**



**Е.В. Чупахин**

**Генеральный директор**



**Ш.Т. Юсупов**



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
для присоединения к электрическим сетям

№1-42-20

11.03.2020г.

Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «СДС – Энерго»  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Общество с ограниченной ответственностью «Территориальная сетевая организация  
«Сибирь»  
(полное наименование заявителя - юридического лица; фамилия, имя, отчество заявителя - индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя:

КВЛ-10кВ

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя:

КВЛ-10кВ, которая будет располагаться в Кемеровская область, г. Кемерово, земельный участок в границах кадастрового квартала 42:24:0101015

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет:

2000 кВт

4. Категория надежности:

III

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение:

10кВ

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя:

1 этап - 2020 год.

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: опора №1 КВЛ-10кВ ф.10-24 - 2000кВт

8. Основной источник питания:

ПС 110кВ Керамзитовая

9. Резервный источник питания:

10. Сетевая организация осуществляет:

1. Реконструкцию линейной ячейки РУ-10кВ
2. Проектирование и строительство вывода КВЛ-10кВ с ПС 110кВ Керамзитовая до опоры №1
3. Осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств с участием Заявителя.
4. Проверку выполнения технических условий;
5. Составление Акта об осуществлении технологического присоединения.

(указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25(1) Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям)

11. Заявитель осуществляет:

1. Предоставление в Сетевую организацию списка ответственных лиц с правом ведения оперативных переговоров и переключений по проектируемой КВЛ-10кВ, с указанием номеров телефонов, по которым можно связаться в любое время суток при возникновении чрезвычайных ситуаций;
2. Предоставление в Сетевую организацию однолинейной схемы электрических соединений от КВЛ-10кВ с указанием параметров ЛЭП (длина, сечение, марка) и подключаемой нагрузки;
3. Разработку проектной документацию на внешнее (от точки присоединения к сети Сетевой организации) и внутреннее электроснабжение в границах своего земельного участка (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной)
  - 3.1. Требования к оформлению проекта электроснабжения – выполнить в соответствии с действующими нормативно-техническими документами.
  - 3.2. Требования по согласованию проектной документации:
    - согласовать проектную документацию, предоставив на электронном и бумажном носителе с ООО ХК «СДС - Энерго» (если требуется);
    - предоставить заключение экспертных организаций по проектной документации (если требуется).
  - 3.3. Требование по проектированию и установке устройств:
    - 3.3.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты:
      - Предусмотреть установку аппаратов защиты с номинальным током, не превышающим разрешенную максимальную мощность.

3.3.2. Регулирование реактивной мощности – приведение  $\text{tg}\phi$  до уровня 0,4;  
3.3.3. Контроль и поддержание качества электроэнергии – Обеспечить качество электрической энергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, при необходимости предусмотреть мероприятия по доведению показателей качества электрической энергии до нормы путем установки фильтров или других средств ограничения электромагнитных и кондуктивных помех в электрических сетях.

4. Строительство/реконструкция энергопринимающих устройств:

- осуществить строительство КВЛ-10кВ. Тип, место размещения, схему и параметры о определить проектом;
- предоставить энергопринимающие устройство для осмотра сетевой организацией с целью проверки соответствия проекту, настоящим ТУ, приемки систем учета и подписания Актов.

5. Выполнение организационных мероприятий по присоединению энергопринимающих устройств:

5.1 Получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя;

5.2 Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положение «включено») при условии предоставлении Сетевой организации:

- протоколов измерения и испытаний: КВЛ-10кВ, ОПН, заземляющих устройств, сопротивления металlosвязей, изоляции вводного кабеля (провода), отключающих аппаратов (автоматических выключателей, устройств защитного отключения и т.д.);
- подписанных со стороны Заявителя:

а) Акта выполнения технических условий;

б) Акта допуска прибора учета в эксплуатацию;

в) Соглашение об оперативно-технологическом взаимодействии

6. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют и подписывают Акт об осуществлении технологического присоединения.

7. Заявитель обязан заключить договор оказания услуг по передаче электрической энергии с вышестоящей сетевой организацией, договор на покупку потерь с энергосбытовой организацией.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет:

2 года

со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Генеральный директор



Е.В. Чупахин